Aika 16.11.2026, klo 18:30

Paikka Yhtenäiskoulun auditorio, Koulutie 2

Käsiteltävät asiat

§ 46 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 47 Pöytäkirjan tarkastus

§ 48 Vuoden 2027 tuloveroprosentti

§ 49 Vuoden 2027 kiinteistöveroprosenttien määrääminen

§ 50 Osavuosikatsaus 1-9/2026

§ 51 Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2027-2029

§ 52 Keskusvaalilautakunnan varajäsenen valinta

§ 53 Tiedoksi merkittävät asiat

Osallistujat

Kristiina Pispala, puheenjohtaja
Ari Perämaa, 1. varapuheenjohtaja
Susanna Suoniemi, 2. varapuheenjohtaja
Merja Vihtiälä, sihteeri
Mikko Ala-Orvola
Ari Arvela
Anu Graichen
Erkko Honkoliini
Michaela Jokiniemi
Kristiina Kantola
Heikki Karjainen
Wilma Karlsson
Marko Lounasranta
Martti Lumia
Arto Mäkipää
Olli-Pekka Näsärö
Tomi Pakarainen
Harri Penttilä
Tapani Pietilä
Miia Rajala
Tanja Salo
Aino-Riikka Simula
Mikko Selenius, kunnanjohtaja

§ 46
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuuston kokouksen laillisuus edellyttää, että valtuusto on kutsuttu koolle kuntalain ja valtuuston työjärjestyksen edellyttämällä tavalla.

Valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on läsnä.

Tällä kertaa valtuuston kokouskutsu on julkipantu kunnan ilmoitustaululle 12.11.2026.

Esityslista ja kokouskutsu on lähetetty kutsuna valtuutetuille, kunnanjohtajalle ja hallinto- ja talousjohtajalle. Lisäksi lyhennetty kokouskutsu ilman asialuetteloa on valtuuston päätöksen mukaisesti julkaistu Lempäälän-Vesilahden Sanomissa 11.11.2026. Esityslista on lähetetty tiedoksi kunnan johtoryhmälle, kaikkien valtuustoryhmien ensimmäiselle varavaltuutetulle, arkistoon ja tiedotusvälineille.

Paikalla olevien valtuutettujen lukumäärä selviää kokouksen alussa toimitettavassa nimenhuudossa.

Ehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

§ 47
Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Kunnanhallitus, § 156,26.10.2026
Kunnanvaltuusto, § 48, 16.11.2026

§ 48
Vuoden 2027 tuloveroprosentti

VESDno-2026-394

Kunnanhallitus, 26.10.2026, § 156

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2027 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee näin ollen ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään tiistaina 17.11.2026.

Seuraavan vuoden tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Vuonna 2026 kunnan tuloveroprosentti on 9,3 % ja vuoden 2027 talousarvio on valmisteltu siten, että tuloveroprosenttiin ei tule muutoksia vuoden 2026 tuloveroprosenttiin nähden.

Vesilahden vuoden 2027 tuloveroprosentiksi esitetään 9,3 %.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto määrää Vesilahden kunnan vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 9,3 %.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 16.11.2026, § 48

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että se määrää Vesilahden kunnan vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 9,3 %.

Tiedoksi
- Verohallinto

Kunnanhallitus, § 157,26.10.2026
Kunnanvaltuusto, § 49, 16.11.2026

§ 49
Vuoden 2027 kiinteistöveroprosenttien määrääminen

VESDno-2026-395

Kunnanhallitus, 26.10.2026, § 157

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Kuntalain (410/2015) 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2027 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee näin ollen ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään tiistaina 17.11.2026.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2026 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,93–2,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 1,30–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti **tulee määrätä välillä** 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti **voidaan määrätä välillä** 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti **voidaan määrätä välillä** 0,00–2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti **voidaan määrätä** välillä 2,00–6,00 % (KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)

Vesilahden vuoden 2026 kiinteistöprosentit on päätetty seuraavasti:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti: 1,25 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti: 1,30 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti: 0,55 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti: 1,40 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti: 0,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti: 3,00 %

Lisäksi valtuusto päätti 11.11.2024 §55, että yleishyödyllisten yhteisöjen

kiinteistöveroprosentin poistuessa luovutaan kunnassa voimassa olleesta kiinteistöveronpalautusjärjestelmästä niin, että viimeiset haettavat veronpalautukset voivat koskea vuoden 2024 verotusta. Vuoden 2024 haettavat veronpalautukset on tullut hakea vuoden 2025 aikana.

Vuoden 2027 talousarvio on valmisteltu siten, ettei kiinteistöveroprosentteihin esitetä muutoksia.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se määrää vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti	1,25 %
Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti	1,30 %
Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti	0,55 %
Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti	1,40 %
Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti	0,00 %
Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti	3,00 %

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 16.11.2026, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että se määrää vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti	1,25 %
Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti	1,30 %
Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti	0,55 %
Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti	1,40 %
Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti	0,00 %
Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti	3,00 %

Tiedoksi
- Verohallinto

Kunnanhallitus, § 159,26.10.2026
Kunnanvaltuusto, § 50, 16.11.2026

§ 50
Osavuosikatsaus 1-9/2026

VESDno-2026-107

Kunnanhallitus, 26.10.2026, § 159

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Osavuosikatsaus 1-9 2026
2 Investoinnit 1-9 2026

Vesilahden kunnan hallintosäännön 8. luvun 2 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista säännöllisesti.

Vesilahden kunnanhallituksen 1.12.2025 §277 hyväksymän vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan aikaväliltä tammi-syyskuu talouden toteutuminen raportoidaan kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle kunnan kokonaistasolla käyttötalouden, rahoituksen ja investointien näkökulmasta. Lisäksi esitetään arvio koko vuoden toteumasta sekä mahdolliset poikkeamat määrärahojen käytössä ja poikkeamien syyt. Kunnanhallitukselle raportoidaan samalta ajanjaksolta hallintopalveluiden talouden toteuma.

Aikaväliltä 1.1.-30.9.2026 on laadittu osavuosikatsaus kunnanhallituksen hyväksymän talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi liitteenä olevan osavuosikatsauksen ajalta 1.1. -30.9.2026 ja antaa sen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Kokouskäsittely
Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden tekninen palvelupäällikkö Roope Kyrkölle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 16.11.2026, § 50

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Osavuosikatsaus 1-9 2026
2 Investoinnit 1-9 2026

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää merkitä tiedoksi liitteenä olevan osavuosikatsauksen ajalta 1.1.-30.9.2026.

Kunnanhallitus, § 110,10.08.2026
Tekninen lautakunta, § 52,19.08.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 63,01.09.2026
Tarkastuslautakunta, § 38,19.10.2026
Rakennus- ja ympäristölautakunta, § 80,20.10.2026
Sivistyslautakunta, § 66,20.10.2026
Tekninen lautakunta, § 60,21.10.2026
Kunnanhallitus, § 162,26.10.2026
Kunnanhallitus, § 163,26.10.2026
Kunnanvaltuusto, § 51, 16.11.2026

§ 51
Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2027-2029

VESDno-2026-177

Kunnanhallitus, 10.08.2026, § 110

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Talousarviokehyksessä on huomioitu valtuuston 19.5.2025 § 32 päättämä tasapainotusohjelma sekä arvion mukaiset tulojen lisäykset ja menokehitys. Verotulojen arvioinnissa on käytetty kesäkuun veroennustekehikkoa ja kunnan väestönkasvutavoitetta. Talousarviokehyksen valtionosuudet perustuvat kesäkuussa julkaistuihin ennakollisiin valtionosuustietoihin. Rahoitustuottojen ja -kulujen arvio perustuu kunnan nykyisten lainojen korkoihin sekä arvioon vuoden 2027 rahoitustarpeen mukaisista koroista. Poistot on laskettu kunnan poistosuunnitelman ja investointisuunnitelman perusteella.

Kunnan hallintosäännön 8 luvun 1 §:n mukaan kunnanhallitus hyväksyy talousarvion suunnitelmakehyksen.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Latvala veslatvami

Kunnanhallitus antaa talousarviokehyksen vuoden 2027 talousarvion laadintaa varten.

Kokouskäsittely
Keskustelun aikana kunnanjohtaja teki muutetun päätösesityksen:

Kunnanhallitus antaa ohjeeksi, että kunnan vuoden 2027 talousarvio tulee laatia siten, että sen alijäämä on enintään -300 000 euroa.

Päätös

Kunnanhallitus antaa ohjeeksi, että kunnan vuoden 2027 talousarvio tulee laatia siten, että sen alijäämä on enintään -300 000 euroa.

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 19.08.2026, § 52

Valmistelijat / lisätiedot:

Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö, roope.kyrkko@vesilahti.fi

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Vesilahden kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 10.8.2026 (§ 110), että vuoden 2027 talousarvio tulee laatia siten, että sen alijäämä koko kunnan tasolla on enintään -300 000 euroa.

Talousarviokehyksessä on huomioitu valtuuston 19.5.2025 § 32 päättämä tasapainotusohjelma sekä arvion mukaiset tulojen lisäykset ja menokehitys. Verotulojen arvioinnissa on käytetty kesäkuun veroennustekehikkoa ja kunnan väestönkasvutavoitetta. Talousarviokehyksen valtionosuudet perustuvat kesäkuussa julkaistuihin ennakollisiin valtionosuustietoihin. Rahoitustuottojen ja -kulujen arvio perustuu kunnan nykyisten lainojen korkoihin sekä arvioon vuoden 2027 rahoitustarpeen mukaisista koroista. Poistot on laskettu kunnan poistosuunnitelman ja investointisuunnitelman perusteella.

Ehdotus
Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta käy lähetekeskustelun vuoden 2027 talousarviosta sekä sen investointiosasta.

Päätös
Tekninen lautakunta kävi lähetekeskustelun vuoden 2027 talousarviosta sekä sen investointiosasta.

Rakennus- ja ympäristölautakunta, 01.09.2026, § 63

Valmistelijat / lisätiedot:

Olli Seppälä, rakennustarkastaja, olli.seppala@vesilahti.fi

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Vesilahden kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 10.8.2026 (§ 110), että vuoden 2027 talousarvio tulee laatia siten, että sen alijäämä koko kunnan tasolla on enintään -300 000 euroa.

Talousarviokehyksessä on huomioitu valtuuston 19.5.2025 § 32 päättämä tasapainotusohjelma sekä arvion mukaiset tulojen lisäykset ja menokehitys.

Verotulojen arvioinnissa on käytetty kesäkuun veroennustekehikkoa ja kunnan väestönkasvutavoitetta. Talousarviokehyksen valtionosuudet perustuvat kesäkuussa julkaistuihin ennakollisiin valtionosuustietoihin. Rahoitustuottojen ja -kulujen arvio perustuu kunnan nykyisten lainojen korkoihin sekä arvioon vuoden 2027 rahoitustarpeen mukaisista koroista. Poistot on laskettu kunnan poistosuunnitelman ja investointisuunnitelman perusteella.

Ehdotus
Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta käy lähetekeskustelun vuoden 2027 talousarviosta.

Päätös
Rakennus- ja ympäristölautakunta kävi kehityskeskustelun
ja ohjeisti rakennustarkastajaa aloittamaan yksityistieavustusten periaatteiden päivittämisen.

Tarkastuslautakunta, 19.10.2026, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Kujanpää, palvelusihteeri, tarja.kujanpaa@vesilahti.fi

Liitteet

1 Tarkastuslautakunnan talousarviokirja 2027
2 Tarkastuslautakunta talousarvio 2027

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 10.8.2026 (§ 110) päättänyt, että talousarviokehys tulee laatia siten, että talousarvion 2027 alijäämä on enintään -300 000 euroa. Alijäämä sopeutetaan suunnitelmavuosina siten, että vuoden 2029 talousarvio on ylijäämäinen.

Suunnitelmavuosilla 2028-2029 on varauduttu 2 prosenttiyksikön henkilöstökulujen, palveluiden ostojen, aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden sekä muiden toimintakulujen kasvuun.

Kuntalain mukaan tarkastuslautakunta antaa oman talousarvioehdotuksensa kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Ehdotus
Esittelijä: Kristiina Kantola

Tarkastuslautakunta laatii tarkastuslautakunnan alaisen toiminnan talousarvioehdotuksen tilikaudelle 2027 ja päättää:

1. Esittää ne edelleen hallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

2. Antaa talousjohtajalle oikeuden tarvittaessa tehdä teknisiä korjauksia.

Päätös
Päätettiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta, 20.10.2026, § 80

Valmistelijat / lisätiedot:

Olli Seppälä, rakennustarkastaja, olli.seppala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Rakennus- ja ympäristölautakunta talousarvio 2027
2 Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu talousarvio 2027

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 10.8.2026 (§ 110) päättänyt, että talousarviokehys tulee laatia siten, että talousarvion 2027 alijäämä on enintään -300 000 euroa. Alijäämä sopeutetaan suunnitelmavuosina siten, että vuoden 2029 talousarvio on ylijäämäinen.

Suunnitelmavuosilla 2028-2029 on varauduttu 2 prosenttiyksikön henkilöstökulujen, palveluiden ostojen, aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden sekä muiden toimintakulujen kasvuun.

Vesilahden kunnan palvelualueet ovat laatineet talousarvion tiiviissä yhteistyössä, käyttäen parhaita mahdollisia keinoja saavuttaakseen kunnanhallituksen asettaman raamin ja samalla pyrkien välttämään sopeutuksia, jotka vaikuttaisivat suoraan kuntalaisten arkeen.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan alainen vastuualue on rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu, joka muodostuu seuraavista tehtäväalueista: rakennusvalvonta, ympäristönsuojelu ja yksityistiet.

Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun toimintatuottojen määrä talousarviossa on 110 770 euroa, mikä on 10 % enemmän kuin vuoden 2026 talousarviossa. Toimintatuotoissa on huomioitu rakennusvalvonnan maksujen aiempien vuosien toteuma sekä arvio lupamäärien kehityksestä. Rakennusvalvonnan toimintatuotot ovat myös sidoksissa kunnan luovuttamien tonttien määrään. Uusien asuinalueiden valmistumisen myötä kertyvien toimintatuottojen realisoituminen lupamaksuina on pyritty ottamaan huomioon arviossa.

Toimintakulujen määrä talousarviossa on 422 927 euroa. Toimintakulut kasvavat edellisvuoteen verrattuna noin 3 prosenttia. Toimintakuluissa on huomioitu henkilöstökulujen sopimuskorotukset sekä varauduttu yleiseen kustannusten nousuun. Lisäksi talousarvion määrärahoissa on huomioitu kustannuksia koulutuksesta ja ohjelmistojen muutoksista rakentamislain velvoitteisiin ja Ryhti-

järjestelmän käyttöönottoon liittyen. Avustusten määrä on 5000 euroa suurempi kuin vuoden 2026 talousarviossa johtuen esityksestä yksityisteiden avustusmäärän kasvattamiseksi.

Vuoden 2027 talousarviossa rakennusvalvonnan, yksityisteiden ja ympäristönsuojelun toimintakate on -312 157 euroa.

Ehdotus
Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää:

1. hyväksyä liitteenä olevan esityksen talousarvioksi 2027 sekä talousarviolomakkeet ja esittää ne edelleen hallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.
2. antaa hallinto- ja talousjohtajalle valtuudet tehdä tarvittaessa teknisiä korjauksia.
3. valtuuttaa teknisen palvelupäällikön tekemään talousarvioehdotukseen muutokset, mikäli kunnanhallitus tai kunnanvaltuusto niin edellyttää.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistyslautakunta, 20.10.2026, § 66

Valmistelijat / lisätiedot:

Marko Lahtinen, sivistysjohtaja, marko.lahtinen@vesilahti.fi

Liitteet

1 TA2027_sivla_20102026
2 TA2027_opetus_vaka_sivla_20102026
3 TA2027_vapaa_aika_sivla_20102026

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 10.8.2026 (§ 110) päättänyt, että kunnan vuoden 2027 talousarvio tulee laatia siten, että sen alijäämä on enintään -300 000 euroa. Kunnan talousarvio on laadittu toimialojen tiiviissä yhteistyössä kunnanhallituksen antamaa talousarviokehystä noudattaen. Talousarvion valmistelussa on huomioitu kunnanvaltuuston 19.5.2025 § 32 tekemät tasapainotuspäätökset.

Vuoden 2027 talousarvioon on varattu henkilöstökuluihin voimassa olevan työehtosopimuksen mukaiset sopimuskorotukset. Muiden kulujen budjetoinnissa on hyödynnetty vuoden 2026 talousarvio- ja toteumalukuja ja vuoden 2027 kustannuksia koskevia ennakkotietoja (mm. työllisyydenhoito, joukkoliikenne, ympäristöterveydenhuolto).

Suunnitelmavuosille on varattu henkilöstökuluihin arvion mukainen 2 prosentin korotusvaraus. Samoin palveluiden ostoihin, aineisiin, tarvikkeisiin ja tavaroihin sekä muihin toimintakuluihin on varattu vuotuinen 2 prosentin korotusvaraus vuoden 2027 lukuihin nähden.

Verotulot on budjetoitu Kuntaliiton tuottaman veroennustekehikon ja kunnan väestönkasvutavoitteen mukaisesti. Valtionosuuksien määrä perustuu syyskuun lopun tietoihin. Rahoitustuottoihin ja -kuluihin on huomioitu kunnan lainanottotarpeen mukainen arvioitu korkokulu ja poistot on budjetoitu voimassa olevan poistosuunnitelman mukaisesti.

Vesilahden kunnan toimintakuluista noin 60% aiheutuu sivistyspalveluiden toimialan varhaiskasvatuksesta sekä esi- ja perusopetuksesta, jotka ovat tarkasti lailla säädeltyjä palveluja (asiakasmaksulaki, ilmoitusvelvollisuus, kolmitasoisen tuen järjestäminen, henkilöstömitoitus, pätevyysvaatimukset ym.). Varhaiskasvatuksen sekä esi- ja perusopetuksen toimintaa ja taloutta suunnitellaan toiminta- ja lukuvuosien rytmissä syyskuusta elokuuhun, jonka vuoksi kevättalvella 2025 luku- ja toimintavuodesta 2026-2027 tehdyt resurssipäätökset määrittävät kuluja 31.7.2027 asti ja esim. ryhmäjakojen muuttaminen kesken luku- tai toimintavuoden olisi toiminnallisesti epätarkoituksenmukaista. Opetuspalveluissa oppilasmäärä laskee, mutta palveluverkkoon sidonnainen ryhmämäärä ei, jolloin resurssitarve säilyy ennallaan.

Opetus- ja varhaiskasvatuspalveluiden toimintakate nousee talousarviovuonna 2027 palvelutarpeen kasvun, henkilöstökulujen yleiskorotuksista ja kulujen kasvun myötä, mutta samaan aikaan toimintaa tehostetaan tasapainotusohjelman mukaisesti palveluja priorisoimalla ja resurssien käyttöä tehostamalla. Opetus- ja varhaiskasvatuspalveluiden toimintatuottojen lisäys perustuu Valtionvarainministeriön valtionosuuslaskelmien arvioon kunnan saamista kotikuntakorvauksista. Opetus- ja varhaiskasvatuspalveluiden talousarviolla vastataan varhaiskasvatuspalvelun tarpeen kasvuun sekä turvataan korkealaatuisen varhaiskasvatuksen sekä esi- ja perusopetuksen jatkuminen Vesilahden kunnassa.

Vapaa-ajan palveluiden tuotot vähenevät hankkeiden päättyessä merkittävästi, mutta samalla vähenevät myös toiminta ja toimintakulut. Tasapainotusohjelman puitteissa vuoden 2026 talousarvioon tehtyjen leikkausten jälkeen vapaa-ajan palveluiden sekä terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen toimintakate kasvaa hieman, jotta palvelutasoa pystyttäisiin ylläpitämään ilman hankerahoituksia. Talousarvioon on varattu myös määräraha vuonna 2015 päätetyn nuorten kesätyösetelin arvon tarkastamiselle sekä nuorten osallistavan budjetoinnin toteuttamiselle.

Talousarvion investointiosaan esitetään varattavaksi Pirkanmaan kirjastojen yhteishankintana toteutettavaa kirjasto-ohjelman uusimista varten vuodelle 2027 4 000 euroa ja suunnitelmavuodelle 2028 16 000 euroa.

Ehdotus
Esittelijä: Marko Lahtinen, sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan esityksen talousarvioksi 2027 sekä talousarviolomakkeet ja esittää ne edelleen hallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi ja
2. antaa hallinto- ja talousjohtajalle valtuudet tehdä tarvittaessa teknisiä korjauksia.

Päätös
Päätösesitys hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 21.10.2026, § 60

Valmistelijat / lisätiedot:

Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö, roope.kyrkko@vesilahti.fi

Liitteet

1 Tekninen lautakunta talousarvio 2027
2 Investoinnit talousarvio 2027
3 Tekniset palvelut talousarvio 2027
4 Vesi- ja viemärilaitos talousarvio 2027

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 10.8.2026 (§ 110) päättänyt, että talousarviokehys tulee laatia siten, että talousarvion 2027 alijäämä on enintään -300 000 euroa. Alijäämä sopeutetaan suunnitelmavuosina siten, että vuoden 2029 talousarvio on ylijäämäinen.

Suunnitelmavuosilla 2028-2029 on varauduttu 2 prosenttiyksikön henkilöstökulujen, palveluiden ostojen, aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden sekä muiden toimintakulujen kasvuun.

Vesilahden kunnan palvelualueet ovat laatineet talousarvion tiiviissä yhteistyössä, käyttäen parhaita mahdollisia keinoja saavuttaakseen kunnanhallituksen asettaman raamin ja samalla pyrkien välttämään sopeutuksia, jotka vaikuttaisivat suoraan kuntalaisten arkeen.

Käyttötalous

Teknisen lautakunnan alaisia vastuualueita ovat vesi- ja viemärilaitos sekä tekniset palvelut. Teknisiin palveluihin kuuluvat tekninen hallinto, kiinteistöpalvelut, liikenneväylät ja yleiset alueet sekä tukipalvelut.

Teknisten palveluiden vuoden 2027 talousarvion toimintatuotot ovat 3 433 227 euroa, mikä on noin 5 % enemmän kuin vuoden 2026 talousarviossa. Toimintakulut ovat 3 077 399 euroa eli noin 5 % enemmän kuin vuoden 2026 talousarviossa. Toimintakulujen kasvu johtuu pääosin palveluiden hintojen noususta, joka näkyy vastaavasti myös toimintatuottojen kasvuna. Toimintakatteeksi muodostuu 355 828 euroa.

Teknisten palveluiden toiminnassa korostuvat kunnan kiinteistöjen ja katuverkon kunnossapito sekä korjausvelan hallinta. Kustannuspaineita aiheuttavat kiinteistöjen ja infrastruktuurin saneeraustarpeet sekä uusien rakennusten ja yleisten alueiden ylläpito.

Vesi- ja viemärilaitoksen vuoden 2027 talousarvion toimintatuotot ovat 495 000 euroa, mikä on noin 34 % enemmän kuin vuoden 2026 talousarviossa. Kasvu perustuu liittymismaksutuottojen arvioituun kasvuun sekä Lempäälän Vesi Oy maksaman verkostovuokran nousuun vuoden 2026 tasosta. Toimintakulut ovat 49 014 euroa ja toimintakatteeksi muodostuu 445 986 euroa. Tilikauden tuloksen arvioidaan olevan 199 933 euroa ylijäämäinen.

Vesihuollon toiminnassa keskeisiä asioita ovat verkoston kunnossapito ja saneeraustarpeet sekä jätevesien käsittelyn siirtyminen kokonaisuudessaan Tampereen seudun keskuspuhdistamolle. Lisäksi vuotovesien vähentämiseen liittyvät selvitykset ja toimenpiteet ovat tärkeitä verkoston kapasiteetin ja toimintavarmuuden turvaamiseksi.

Investoinnit

Vuoden 2027 talousarvion investointimenoiksi esitetään yhteensä 4 309 500 euroa. Tästä maa-alueiden hankintoihin on varattu 200 000 euroa hallintopalveluiden alaisena investointina.

Teknisen lautakunnan investoinneista merkittävin yksittäinen hanke on uuden päiväkodin rakentaminen, johon on varattu 1,65 miljoonaa euroa vuodelle 2027. Lisäksi kiinteistöjen saneerauksiin on varattu 250 000 euroa. Katuverkon peruskorjauksiin ja uusien katualueiden rakentamiseen kohdistetaan määrärahoja korjausvelan hallitsemiseksi ja uusien asuinalueiden toteuttamiseksi.

Leikki- ja liikuntapaikkojen kehittämiseen sekä yleisten alueiden rakentamiseen on varattu määrärahoja. Vuonna 2027 toteutetaan muun muassa tekonurmikentän yhteyteen rakennettava huoltorakennus ja pyöräparkki, ja Lammasniemen lähivirkistysalueen kehittämistä jatketaan.

Vesi- ja viemärilaitoksen investoinnit kohdistuvat vesijohto- ja viemäriverkoston saneerauksiin, siirtoviemärihankkeeseen sekä uusien kaava-alueiden vesihuoltoverkostojen rakentamiseen. Investoinneilla ylläpidetään kunnan kiinteistöjen ja infrastruktuurin toimintavarmuutta, vastataan kasvavan kunnan tarpeisiin sekä edistetään palveluiden turvallisuutta ja pitkäjänteistä kehittämistä.

Ehdotus
Esittelijä: Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää

1. Hyväksyä teknisen lautakunnan alaisten toimialueiden talousarvion 2027, investointisuunnitelman ja teknisten palveluiden ta-lomakkeet, sekä esittää ne edelleen hallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.
2. Antaa tekniselle palvelupäällikölle sekä hallinto- ja talousjohtajalle oikeuden tarvittaessa tehdä teknisiä korjauksia.
3. Valtuuttaa teknisen palvelupäällikön tekemään talousarvioehdotukseen muutokset, mikäli kunnanhallitus tai kunnanvaltuusto niin edellyttää.

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 26.10.2026, § 162

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Budjettiraportti - Tuloslaskelma - Hallintopalvelut kokonaisuus
2 Hallintopalvelut talousarviotekstit 2027

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 10.8.2026 (§ 110) päättänyt, että kunnan vuoden 2027 talousarvio tulee laatia siten, että sen alijäämä on enintään -300 000 euroa. Kunnan talousarvio on laadittu toimialojen tiiviissä yhteistyössä kunnanhallituksen antamaa talousarviokehystä noudattaen. Talousarvion valmistelussa on huomioitu kunnanvaltuuston 19.5.2025 §32 tekemät tasapainotuspäätökset.

Vuoden 2027 talousarvioon on varattu henkilöstökuluihin voimassa olevan työehtosopimuksen mukaiset sopimuskorotukset. Muiden kulujen budjetoinnissa on hyödynnetty vuoden 2026 talousarvio- ja toteumalukuja ja vuoden 2027 kustannuksia koskevia ennakkotietoja (mm. työllisyydenhoito, joukkoliikenne, ympäristöterveydenhuolto).

Suunnitelmavuosille on varattu henkilöstökuluihin arvion mukainen 2 prosentin korotusvaraus. Samoin palveluiden ostoihin, aineisiin, tarvikkeisiin ja tavaroihin sekä muihin toimintakuluihin on varattu vuotuinen 2 prosentin korotusvaraus vuoden 2027 lukuihin nähden.

Verotulot on budjetoitu Kuntaliiton tuottaman veroennustekehikon ja kunnan väestönkasvutavoitteen mukaisesti. Valtionosuuksien määrä perustuu syyskuun lopun tietoihin. Rahoitustuottoihin ja -kuluihin on huomioitu kunnan lainanottotarpeen mukainen arvioitu korkokulu ja poistot on budjetoitu voimassa olevan poistosuunnitelman mukaisesti.

Käyttötalous:

Kunnanhallituksen alainen vastuualue on hallintopalvelut, joka muodostuu seuraavista tehtäväalueista: demokratia, strateginen johto, yleishallinto, elinvoima- ja maaseutupalvelut sekä kaavoitus.

Hallintopalveluiden toimintatuottojen budjetoitu määrä on 576 120 euroa, mikä on 263 093 euroa enemmän kuin vuoden 2026 talousarviossa. Muiden toimintatuottojen odotetaan kasvavan niin vuokratuottojen (2026: 150 000 euroa, 2027: 165 000 euroa) kuin pysyvien vastaavien myyntivoittojenkin (2026: 100 000 euroa, 2027: 330 000 euroa) osalta.

Hallintopalveluiden toimintakulujen budjetoitu määrä on 3 288 771 euroa, mikä on 110 702 euroa enemmän kuin vuoden 2026 talousarviossa. Pääosa kulujen noususta johtuu avustusten korottamisesta, sillä kunnan osuus vuoden 2026 työttömyyskustannuksista on osoittautunut korkeammaksi kuin niiden arvioitiin olevan talousarviota laadittaessa.

Suunnitelmavuonna 2028 toimintatuottojen odotetaan edelleen kasvavan (vuokratuotot 185 000 euroa, pysyvien vastaavien myyntivoitot 390 000 euroa) ja toisaalta työttömyyskustannusten odotetaan kääntyvän laskuun työllisyystilanteen parantuessa. Vuonna 2029 toimintatuottojen määrää nostaa edelleen pysyvien vastaavien myyntivoittojen nouseminen 530 000 euroon.

Investoinnit:

Vuoden 2027 talousarvioon esitetään varattavaksi 200 000 euron määräraha maanhankintoihin.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä hallintopalveluiden vuoden 2027 talousarvion ja investointisuunnitelman sekä hallintopalveluiden talousarviolomakkeen talousarviokirjaan liitettäväksi.

Kokouskäsittely
Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden kehitysjohtaja Timo Haapaniemelle. Hän oli asiantuntijana läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 26.10.2026, § 163

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Talousarvio 2027 26 10 2026 kh päätösten mukainen

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Vesilahden kunnanhallitus antoi 10.8.2026 §110 talousarviokehyksen vuodelle 2027. Päätöksen mukaan talousarvio 2027 tulee laatia siten, että vuoden 2027 alijäämä on enintään -300 000 euroa.

Toimintatuotot ja -kulut

Kunnan talousarvion 2027 toimintatuotot (sisäiset + ulkoiset) ovat 540 000 euroa eli 11 prosenttia korkeammat kuin vuoden 2026 muutetun talousarvion toimintatuotot. Ulkoiset tuotot nousevat 420 000 eurolla. Vuoden 2026 muutettuun talousarvioon nähden nousua tapahtuu myyntituottoihin kuuluvissa vesi- ja viemärilaitoksen liittymismaksuissa ja Vesilahden Kuntakiinteistöt Oy:lle myytävissä palveluissa. Lisäksi muihin toimintatuottoihin kuuluvat pysyvien vastaavien myyntivoitot ja tonttien vuokratuotot sekä vesi- ja viemärilaitoksen vuokratuotot nousevat edelliseen vuoteen nähden. Sisäisten tuottojen määrä nousee 120 000 eurolla, sillä hoito- ja pääomavuokrat kasvavat yleisen kustannuskehityksen, tehtyjen remonttien ja Tapolan kiinteistön päiväkotikäyttöön oton myötä.

Kunnan talousarvion 2027 toimintakulut (sisäiset + ulkoiset) ovat 660 000 euroa eli 3 prosenttia korkeammat kuin vuoden 2026 muutetun talousarvion toimintakulut. Ulkoiset toimintakulut nousevat 540 000 eurolla, mikä muodostuu suurelta osin henkilöstökulujen kasvusta. Henkilöstökulut on budjetoitu kunnan käytännön mukaisesti olemassa olevien vakanssien perusteella, minkä lisäksi on huomioitu sijaismäärärahojen tarve. Henkilöstökuluihin on varattu vuodelle 2027 kunta-alan voimassa olevien työehtosopimusten mukaiset sopimuskorotukset. Kunnan avustusten määrä on 52 000 euroa eli 8 prosenttia korkeampi kuin vuoden 2026 muutetussa talousarviossa. Avustuksissa on korotettu kunnan maksamien työttömyyskustannusten määrää vuoden 2026 toteutuneiden kustannusten perusteella. Lisäksi yksityistieavustusten määrää on korotettu vuoteen 2026 nähden. Palveluiden ostot pysyvät kokonaisuutena vuoden 2026 muutetun talousarvion tasolla. Myöskään aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden ja muiden toimintakulujen määrässä ei ole merkittävää eroa vuoden 2026 muutettuun talousarvioon nähden. Sisäisten kulujen määrä nousee 120 000 eurolla, sillä hoito- ja pääomavuokrat kasvavat yleisen kustannuskehityksen, tehtyjen remonttien ja Tapolan kiinteistön päiväkotikäyttöön oton myötä.

Vuoden 2027 talousarvion mukainen toimintakate on -14 910 788 euroa. Toimintakate heikkenee vuoden 2025 tilinpäätökseen nähden 1,6 miljoonalla eurolla ja vuoden 2026 muutettuun talousarvioon nähden 120 000 eurolla.

Verotulot ja valtionosuudet

Talousarvion verotulot on laskettu kunnanhallitukselle 26.10.2026 esitettävillä veroprosenteilla ja valtionosuudet perustuvat ennakollisiin valtionosuuslaskelmiin.

Rahoitustuotot ja -kulut

Rahoituskulut kasvavat lainanoton seurauksena.

Vuosikate, tilikauden tulos sekä ali- ja ylijäämä

Talousarvion vuosikate on 1 273 211 euroa. Vuosikate heikkenee vuoden 2025 tilinpäätökseen nähden 333 000 eurolla ja paranee vuoden 2026 muutettuun talousarvioon nähden 118 000 eurolla. Tilikauden alijäämä on -300 000 euroa.

Taloussuunnitelmavuodet 2028-2029

Taloussuunnitelmavuoden 2028 toimintakate on -15 039 942 euroa, vuosikate 1 547 788 euroa ja alijäämä -132 124 euroa. Taloussuunnitelmavuoden 2029 toimintakate on -15 240 895 euroa, vuosikate 1 804 395 euroa ja ylijäämä 912 euroa.

Investoinnit

Vuoden 2027 talousarvion investointimenot ovat 4 309 500 euroa. Suurimpia investointeja ovat kiinteistöhankkeet (1,9 miljoonaa euroa) sekä kaavateiden rakentamiskohteet (yhteensä 1,6 miljoonaa euroa), joissa uusien kaava-alueiden rakentamiseen käytetään 1,3 miljoonaa euroa. Lisäksi vesi- ja viemärilaitoksen puolella uusien kaava-alueiden rakentamiseen on varattu 300 000 euroa. Kiinteistöhankkeista valtaosa muodostuu uuden päiväkodin rakentamisen aloittamisesta.

Lainakannan kehitys

Talousarvioon sisältyy 4,5 miljoonan euron lainanotto ja 2,3 miljoonan euron suuruiset lainanlyhennykset. Vuonna 2028 lainaa otetaan 5,0 miljoonaa euroa ja lainoja lyhennetään 2,6 miljoonalla eurolla. Vuonna 2029 lainaa otetaan 2,5 miljoonaa euroa ja lainoja lyhennetään 2,8 miljoonalla eurolla. Suunnitelmakauden loppuun mennessä kunnan asukaskohtainen lainamäärä nousee 4 823 euroon asukasta kohden, kun arvio vuoden 2026 tilinpäätöshetken asukaskohtaisesta lainasta on 3 995 euroa/asukas.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan ehdotuksen vuoden 2027 talousarvioksi ja vuosien 2027-2029 taloussuunnitelmaksi.

Lisäksi hallinto- ja talousjohtajalle myönnetään oikeus tehdä teknisiä korjauksia talousarviokirjaan.

Kokouskäsittely
Kunnanhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden kehitysjohtaja Timo Haapaniemelle, tekninen palvelupäällikkö Roope Kyrkölle ja sivistysjohtaja Marko Lahtiselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana.

Käydyn keskustelun aikana Wilma Karlsson teki muutosesityksen, että yksityistieavustusten määrä muutetaan 55 000 euroksi.

Anu Graichen kannatti Karlssonin muutosesitystä.

Suoritettiin äänestys, jossa

JAA= pohjaesitys (yksityistieavustukset 60 000 euroa)
EI = Wilma Karlssonin esitys (yksityistieavustukset 55 000 euroa)

JAA: Miia Rajala, Ari Arvela, Harri Penttilä
EI: Anu Graichen, Erkko Honkoliini, Mikko Ala-Orvola, Wilma Karlsson

Äänestyksen lopputulos: Wilma Karlssonin muutosesitys jää voimaan eli yksityisavustusten määrä muutetaan 55 000 euroon.

Muuten päätös esityksen mukaan.

Päätös
Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan ehdotuksen vuoden 2027 talousarvioksi ja vuosien 2027-2029 taloussuunnitelman muutoksin: yksityisavustusten määrä muutetaan 55 000 euroon.

Lisäksi hallinto- ja talousjohtajalle myönnetään oikeus tehdä teknisiä korjauksia talousarviokirjaan.

Eriävä mielipide
Ari Arvela, Miia Rajala ja Harri Penttilä jättivät asiaan eriävän mielipiteen.

Kunnanvaltuusto, 16.11.2026, § 51

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Liitteet

1 Talousarvio 2027 26 10 2026 kh päätösten mukainen
2 Talousarvio 2027 valtuusto 16 11 2026 esittelydiat

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että se hyväksyy liitteenä olevan ehdotuksen vuoden 2027 talousarvioksi ja vuosien 2027-2029 taloussuunnitelmaksi.

Lisäksi hallinto- ja talousjohtajalle myönnetään oikeus tehdä teknisiä korjauksia talousarviokirjaan.

Kunnanhallitus, § 167,26.10.2026
Kunnanvaltuusto, § 52, 16.11.2026

§ 52
Keskusvaalilautakunnan varajäsenen valinta

VESDno-2025-175

Kunnanhallitus, 26.10.2026, § 167

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Suomen Kuntaliiton yleiskirjeessä 11/2017 on todettu tasa-arvolain soveltamisesta mm. seuraavaa:

Kunnalliset toimielimet

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentti:

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Sukupuolikiintiö koskee kaikkia kunnan toimielimiä lukuun ottamatta kuntien valtuustoja, jotka valitaan yleisillä vaaleilla. Kunnan toimielimiä ovat kuntalain 30 §:n mukaan valtuuston lisäksi

- kunnanhallitus ja sen jaostot
- lautakunnat tai valiokunnat ja niiden jaostot
- johtokunnat ja niiden jaostot sekä
- toimikunnat.

Lain mukaisen sukupuolikiintiön on toteuduttava sekä varsinaisten että varajäsenten kohdalla. Sekä naisia että miehiä on oltava sekä varsinaisina että varajäseninä vähintään 40 %. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Puheenjohtajan on ennen vaalia syytä todeta toimielimen kokoonpanoa koskevat vaatimukset. Jos toimielimen kokoonpano vaalin jälkeen ei vastaa lain vaatimuksia, vaali on toimitettava uudelleen. Lisäksi kunnanhallituksella on kuntalain 96 §:n nojalla velvollisuus valvoa valtuuston päätösten laillisuutta ja tarvittaessa asia tulee viipymättä viedä valtuustoon uudelleen käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuusto valitsi 5.10.2026 § 43 keskusvaalilautakunnan varajäseneksi Wilma Karlssonin. Päätöksen jälkeen keskusvaalilautakunnan varajäsenissä on 1 mies ja 4 naista, mikä ei täytä sukupuolten tasa-arvoista jakoa. Tästä johtuen nimeäminen on tehtävä uudelleen.

Ehdotus
Esittelijä: Mikko Selenius, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se nimeää Wilma Karlssonin tilalle uuden varajäsenen keskusvaalilautakuntaan niin, että sukupuolten välinen tasa-arvo toteutuu.

Päätös
Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto, 16.11.2026, § 52

Valmistelijat / lisätiedot:

Merja Vihtiälä, hallinto- ja talousjohtaja, merja.vihtiala@vesilahti.fi

Ehdotus

Kunnanvaltuusto nimeää Wilma Karlssonin tilalle uuden varajäsenen keskusvaalilautakuntaan niin, että sukupuolten välinen tasa-arvo toteutuu.

§ 53
Tiedoksi merkittävät asiat

Oheismateriaali
1 Kokousaikataulu kevät 2027

1. Vesilahden kunnan väkiluku 11.11.2026 oli 4 508 asukasta (30.9.2026 / 4 518).
2. Sisä-Suomen Elinvoimakeskus / Pirkanmaan työllisyyskatsaus 9/2026. Vesilahden työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta syyskuun lopussa 2026 oli 8,9 % (elokuun 2026 tilanne 8,6 %), Pirkanmaalla 13,0 % (13,1 %) ja koko maassa 11,8 % (12,0 %). Vesilahden lukema on Pirkanmaan kuudenneksi alhaisin.
3. Luovutettavien tonttien tilanne 12.11.2026
    1. Omakoti-, rivitalo- ja kerrostalotonttien luovutukset vuonna 2026:
        - Tonttisopimukset: 11 kpl
            - Luovutetuista tonteista 3 kpl on aiemmin vuokrattuja, joihin on käytetty lunastusoikeutta
        - Aktiiviset varaukset: 27 kpl
4. Kevään 2027 kokousaikataulu (liite 1)

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.